



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済みの場合はあしからずご了承下さい。

売土地 福崎町福田			
価格	1,950	万円	坪 11.39 万円

所在地	兵庫県神崎郡福崎町福田字前田265番1
-----	---------------------

交通	JR播但線「福崎」駅徒歩5分
----	----------------

土地面積	566.07㎡ (171.23坪)	道路	北側 42条2項道路 幅員約2.6m
私道	セットバック要		
地目	宅地		

建築条件	建築条件なし
------	--------

現況	更地
----	----

設備	・上水道・下水道（前面道路に本管あり・宅内引込なし）・電気・LPガス
----	------------------------------------

特記事項	
------	--

建ぺい率	60%	容積率	200%
------	-----	-----	------

用途地域	第一種住居地域	明渡	相談
------	---------	----	----

都市計画	市街化区域	最適用途	
------	-------	------	--

規制	
----	--

小学校区	福崎町立福崎小学校	中学校区	福崎町立福崎西中学校
------	-----------	------	------------

主施設の概要	
--------	--

備考	※下水道管を宅内に引込む際は別途受益者負担金が必要になります。
----	---------------------------------

<仲介>	
------	--

兵庫県知事（2）第451477号

北野産業株式会社

〒670-0836

兵庫県姫路市神屋町三丁目37番地4

TEL：079-226-6001 FAX：079-226-6002

（一社）兵庫県宅地建物取引業協会会員

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

不動産とリフォーム
きたのや

0120-806-003